

**UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „JURBARKO VANDENYS“ 2018 METŲ
VEIKLOS ATASKAITA (METINIS PRANEŠIMAS)**

TURINYS

1. Objektyvi įmonės būklės, veiklos vykdymo ir plėtros apžvalga, pagrindinių rizikos rūšių ir neapibrėžtumų, su kuriais įmonė susiduria, apibūdinimas	2
2. Finansinių ir nefinansinių veiklos rezultatų analizė, su aplinkosaugos ir personalo klausimais susijusi informacija	4
3. Metinėse finansinėse ataskaitose pateiktų duomenų nuorodos ir papildomi Paaiškinimai	19
4. Įmonės savų akcijų įsigijimo per ataskaitinį laikotarpį priežastys	19
5. Informacija apie įmonės filialus ir atstovybes	19
6. Informacija apie svarbius įvykius, įvykusius po finansinių metų pabaigos	20
7. Įmonės veiklos planai ir prognozė	20
8. Informacija apie finansinės rizikos valdymo tikslus, naudojamas apsidraudimo priemonės, kurioms taikoma apsidraudimo sandorių apskaita, ir įmonės kainų rizikos, kredito rizikos, likvidumo rizikos ir pinigų srautų rizikos mastą, kai įmonė naudoja finansines priemones ir kai tai yra svarbu vertinant įmonės turtą, nuosavą kapitalą, išipareigojimus, pajamas ir sąnaudas	20

1. Objektivi įmonės būklės, veiklos vykdymo ir plėtros apžvalga, pagrindinių rizikos rūšių ir neapibrėžtumų, su kuriais įmonė susiduria, apibūdinimas

UAB „Jurbarko vandenys“ – vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas teikianti bendrovė, eksploatuojanti Jurbarko miesto bei rajono vandentiekio ir nuotekų tinklus bei jų priklausinius. Bendrovės tikslas – teikti kokybiškas vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo paslaugas vartotojams, užtikrinant jų prieinamumą visiems gyventojams, įmonėms ir organizacijoms, patiriant mažiausias išlaidas ir padarant minimalią žalą aplinkai.

UAB „Jurbarko vandenys“ valdoma visuotinio akcininkų susirinkimo. Stebėtojų taryba ir valdyba nesudaromos. Vienasmenis valdymo organas – bendrovės vadovas – direktorius.

Jurbarko rajono savivaldybės tarybos 2004 m. spalio 21 d. sprendimu Nr. T2-264 „Dėl Romaldo Vaitelavičiaus paskyrimo“ nuo 2004 m. lapkričio 8 d. bendrovės direktoriumi buvo paskirtas Romaldas Vaitelavičius. Jurbarko rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2018 m. vasario 6 d. įsakymu Nr. P11-121 „Dėl UAB „Jurbarko vandenys“ direktoriaus Romaldo Vaitelavičiaus darbo sutarties pasibaigimo“ buvo atšauktas iš UAB „Jurbarko vandenys“ direktoriaus pareigų Romaldas Vaitelavičius. Jurbarko rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2018 m. vasario 6 d. įsakymu Nr. P11-126 „Dėl pavedimo Jonui Tamuliui laikinai vykdyti UAB „Jurbarko vandenys“ direktoriaus funkcijas“ direktoriaus pirmasis pavaduotojas–vyriausiasis inžinierius Jonas Tamulis buvo paskirtas laikinai vykdyti direktoriaus funkcijas. Jurbarko rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2018 m. rugpjūčio 28 d. įsakymu Nr. P11-371 „Dėl Dariaus Dragūnavičiaus paskyrimo“ nuo 2018 m. rugsėjo 4 d. bendrovės direktoriumi yra paskirtas Darius Dragūnavičius.

Bendrovės akcijos 100 procentų priklauso Jurbarko rajono savivaldybei.

Darbuotojų skaičius ataskaitiniais metais padidėjo vienu darbuotoju. Metų pabaigoje bendrovėje dirbo 63 darbuotojai.

Bendrovės veiklos pobūdis ataskaitiniais metais praktiškai nesikeitė. Kaip ir anksčiau paslaugos teiktos Jurbarko ir Smalininkų miestų bei Eržvilko, Girdžių, Šimkaičių, Jurbarkų, Skirsnemunės, Juodaičių, Seredžiaus, Veliuonos, Raudonės ir Šimkaičių seniūnijų gyventojams, kuriose eksploatuotos dvi vandenvietės Jurbarko ir Smalininkų miestuose bei 35 vandenvietės Viešvilės, Kazikėnų, Eržvilko, Vadžgirio, Pašaltuonio, Lybiškių, Žindaičių, Skirsnemunės, Pilies I (Vytėnų), Kartupių, Paskynų, Vilniškių, Rutkiškių, Pavidaujo, Juodaičių, Stakių, Pasnietalio, Pupkaimio, Raudonės, Grauzėnų, Raudonėnų, Veliuonos – , Klangių, Gričių, Tamošių, Seredžiaus, Klausučių, Armeniškių, Belvederio, Šimkaičių, Graužų, Paulių, Girdžių, Gedžių ir Vencloviškių kaimuose. Taip pat buvo eksploatuojami ir valymo įrenginiai su priklausiniais Jurbarko ir Smalininkų miestuose bei dar 12-oje gyvenviečių: Viešvilėje, Girdžiuose, Lybiškiuose, Eržvilke, Veliuonoje, Klausučiuose, Baltraičiškėse, Pauliuose, Šimkaičiuose, Pilies I k., Seredžiuje ir Skirsnemunėje.

Jurbarkų ir Rotulių kaimų geriamojo vandens tiekimo bei fekalinis ūkis buvo eksploatuojamas Jurbarko miesto bendroje sistemoje, o Vadžgirio ir Žindaičių kaimų tik buitinių nuotekų surinkimo sistemos.

Bendrovės jėgomis savivaldybės teritorijoje metų pabaigoje buvo eksploatuojamos: 37 vandenvietės bei 14 valymo įrenginių, apie 300 km vandentiekio vamzdynų ir apie 150 km nuotekų tinklų, 72 arteziniai gręžiniai ir 44 nuotekų perpumpavimo stotys, kuriose instaliuota 86 vnt. siurblių.

2018 metais buvo tęsiamas darbas dėl 2014–2020 m. Europos Sąjungos (toliau – ES) fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas ir prisitaikymas prie klimato kaitos“ 05.3.2-APVA-R-014 priemonės „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra, įmonių valdymo tobulinimas“. 2017-04-28 buvo pasirašyta finansavimo sutartis. Tinkamomis finansuoti buvo pripažinta suma 1 902 679,07 Eur.

Lentelė Nr.1

Priemonės pavadinimas	Skirtas finansavimas Eur	ES fondų lėšos Eur	Savivaldybės lėšos Eur
Vandens gerinimo įrenginiai Jurbarko mieste	1014300,00	514122,11	500177,89
Vandens ir nuotekų tinklų statyba Smalininkuose	654664,61	517913,61	136751,00
Vandens tinklų rekonstrukcija ir gerinimo įrenginių įrengimas Veliuonoje	144800,00	72575,81	72224,19
Kitos bendrosios projekto išlaidos	88914,46	54146,02	34768,44
Viso:	1902679,07	1158757,55	743921,52

Ataskaitiniais metais šis projektas buvo tęsiamas. Projekto eiga matosi pateiktoje lentelėje.

Lentelė Nr.2

Priemonės pavadinimas	Sutarčių su rangovais suma	Panaudota	Sutarties su rangovais likutis
Gerinimo įrenginiai Jurbarko mieste	1127000,00	1041750,00	85250,00
Tinklų statyba Smalininkuose	710402,12	710402,12	0,00
Tinklų rekonstrukcija Veliuonoje	144800,00	144800,00	0,00
Kitos bendrosios projekto išlaidos	104217,16	87568,97	16648,19
Viso:	2086419,28	1984521,09	101898,19

2018 m. lapkričio mėn. 21 dieną buvo pasirašyta sutartis Nr.05.3.3-APVA-R-014-71-0007 „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Jurbarko mieste“. Šiuo projektu siekiama spręsti pagrindinę problemą – nepakankamą vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo paslaugų prieinamumą ir efektyvumą. Bendra projekto vertė 548,95 tūkst. Eur (lentelė Nr.3). Įgyvendinus šį projektą bus sudarytos papildomos galimybės prisijungti 27 vartotojams prie geriamojo vandens tinklų ir 93 vartotojams prie nuotekų surinkimo tinklų.

Lentelė Nr.3

Priemonės pavadinimas	Skirtas finansavimas Eur	ES fondų lėšos Eur	Savivaldybės lėšos Eur
Vandens ir nuotekų tinklų statyba Jurbarko mieste	390650,00	195325,00	195325,00
Vandens ir nuotekų tinklų inventorizacija Jurbarko mieste	145000,00	72500,00	72500,00
Kitos bendrosios projekto išlaidos	13297,86	6648,93	6648,93
Viso:	548947,86	274473,93	274473,93

Įgyvendinant šį projektą, šiuo metu vykdomi viešieji pirkimai atrinkti rangovus numatytiems darbams atlikti.

2017-06-29 Jurbarko rajono savivaldybės taryba sprendimu Nr. T2-171 patvirtino įmonės geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos planą 2017–2020 metams. Vadovaujantis patvirtintu planu, per ataskaitinius metus buvo įvykdytos tokios priemonės – įsigytas ilgalaikis turtas:

Lentelė Nr.4

Nr.	Ilgalaikio turto pavadinimas	Vertė
1	Kompiuteris Acer Aspire 3 A315-51	403,71
2	Kompiuteris lenovo neš.E31-80 13.3I	319,01
3	Siurblys Flygt NX3069.160 SH 2.4kW	1400,00
4	Skalbimo mašina (pramoninė) NF3J	1600,00

Nr.	Ilgalaikio turto pavadinimas	Vertė
5	Vėjapjovė LC356V	519,83
6	Krūmapjovė H 553RS	475,21
7	Siurblys Pratissoli MW 36 HP	15996,00
8	Siurblys Flygt NX3069.160	1385,00
9	Kompiuteris neš.Lenovo V310-15ISK	404,13
10	Siurblys AS0641.143-S30/2D	2070,00
11	Naudotas VW CADDY, KSU376	9990,00
12	Kitas ilgalaikis turtas	2514,62
Iš viso:		37077,51

2. Finansinių ir nefinansinių veiklos rezultatų analizė, su aplinkosaugos ir personalo klausimais susijusi informacija

Kaip bendrovė užbaigė ataskaitinius metus, atsispindi pateiktoje „Metinės finansinės atskaitomybės ataskaitoje“ už 2018 m. – balanse, pelno (nuostolio), pinigų srautų, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaitose bei pridedamame aiškinamajame rašte prie 2018 metų finansinės atskaitomybės.

Apibendrinant 2018 metus, reikėtų išskirti tam tikrus įvykius, kurie lėmė bendrovės veiklos rezultatus, priimtus vienus ar kitus sprendimus:

1. Įkurtas profesinės sąjungos padalinys ir 2018 10 mėn. buvo pasirašyta kolektyvinė sutartis;
2. Arseno problemos atsiradimas Šimkaičių gyvenvietėje vandenvietėje;
3. Incidentas valymo įrenginiuose kritus BDS lygiui;
4. Valymo įrenginių įrengimų atnaujinimas, įsigyjant dumblo sausinimo presą;
5. Atsiradusi dumblo šalinimo problema;
6. Naujos geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų įsigaliojimas nuo 2018 metų gegužės mėn.
7. Vadovybės pasikeitimas.

Peržvelgiant 2018 metus, norėtųsi detalizuoti tam tikrus rodiklius ir juos aptarti.

Paslaugų kiekių rodiklių suvestinėje lentelėje Nr. 5 pateikiame naudojamų rodiklių reikšmes, kurios atsispindi įmonės veiklą 2012–2018 metais.

Paslaugų kiekių suvestinė 2012-2018 metai

Lentelė Nr. 5

Eil. Nr.	Rodikliai	Matavimo vienetai	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012
1.	Išgauto požeminio vandens kiekis	tūkst. m3	898,99	852,02	877,2	913,2	959	944,1	987,0
2.	Paruošto geriamojo vandens kiekis	tūkst. m3	258,76	231,17	246,2	255	211	183,9	174,7
3.	Patiekto geriamojo vandens kiekis	tūkst. m3	880,65	836,04	859,5	897,9	946,1	937,2	980,8
3.1.	Iš šio skaičiaus: patiekto daugiabučiams namams	tūkst. m3	258,27	245,36	247,4	255,4	256,8	249,7	249,0
3.1.1.	Iš šio skaičiaus: karšto vandens ruošimui	tūkst. m3	65,07	65,43	66,4	69,2	70	69,2	71,5
4.	Parduoto geriamojo vandens kiekis	tūkst. m3	704,80	669,09	683	685	676,1	693,7	709,1
4.1.	Vartotojams	tūkst. m3	509,79	493,99	512,3	522,6	516,0	507,0	504,0
4.1.1.	Daugiabučiuose namuose	tūkst. m3	219,62	222,21	223,9	226,6	228,3	229,4	233,7

Eil. Nr.	Rodikliai	Matavimo vienetai	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012
4.1.1.1.	Iš šio skaičiaus: karšto vandens ruošimui	tūkst. m3	53,0	58,6	59,5	60,6	59,8	62,2	65,0
4.1.2.	Individualiuose namuose	tūkst. m3	290,17	271,78	288,4	296	287,7	277,6	270,3
4.2.	Abonentams	tūkst. m3	195,01	175,1	170,7	162,4	160,1	186,7	205,1
4.2.1.	Iš šio skaičiaus: karšto vandens tiekėjams	tūkst. m3	4,99	4,57	4,4	4,4	46	4,8	5,3
5.	Neapskaiytas vandens kiekis	%	21,6%	21,5%	22,1%	25,0%	29,5%	26,5%	28,2%
5.1.	Iš šio skaičiaus: gavybos procese ir tinkluose	%	17,3%	18,8%	19,5%	21,8%	26,5%	24,4%	26,6%
5.2.	Daugiabučiuose namuose	%	4,3%	2,7%	2,7%	3,2%	3,0%	2,2%	1,6%
5.2.1.	Skirtumas daugiabučiuose tarp įvadinės ir apskaitos butuose	%	15,0%	9,4%	9,5%	11,3%	11,1%	8,1%	6,1%
5.3.	Iš šio skaičiaus: karšto vandens skirtumas	%	18,5%	10,4%	10,4%	12,4%	14,6%	10,1%	9,1%
6.	Surinkta nuotekų	tūkst. m3	815,84	1204,55	996,7	818,4	762,6	813,8	731,9
6.1.	Iš šio skaičiaus: buitinių ir gamybinių nuotekų	tūkst. m3	815,03	1203,6	995,6	817,2	761,3	812,7	731,2
6.2.	Surenkamų asenizacijos transporto priemonėmis	tūkst. m3	0,81	0,95	1,1	1,2	1,3	1,1	0,7
7.	Išvalytas nuotekų kiekis	tūkst. m3	815,84	1204,55	996,7	818,4	762,6	813,8	732
8.	Apmokėta už nuotekų tvarkymo kiekį	tūkst. m3	498,35	494,78	490,3	465,3	459,9	476,1	469,9
8.1.	Iš vartotojų	tūkst. m3	353,03	358,43	359,6	347,2	339,4	333,8	331,7
8.1.1.	Daugiabučiuose namuose	tūkst. m3	214,87	219,66	221,2	222,6	224,3	224,5	228,4
8.1.1.1.	Iš šio skaičiaus: karšto vandens nuotekos	tūkst. m3	53,0	58,6	59,5	60,6	59,8	62,2	65,0
8.1.2.	Individualiuose namuose	tūkst. m3	138,16	138,77	138,4	124,6	115,1	109,3	103,3
8.2.	Iš abonentų už surinkimą	tūkst. m3	145,32	136,35	130,7	118,1	120,5	142,3	138,2
8.2.1.	Iš abonentų už valymą	tūkst. m3	145,32	136,35	130,5	117,5	119,3	142,3	137,1
9.	Neapskaiytas nuotekų kiekis	%	38,9%	58,9%	50,8%	43,1%	39,6%	41,4%	35,7%
9.1.	Nuotekų infiltracija tinkluose ir tvarkymo procese	%	33,5%	56,8%	48,1%	39,0%	35,3%	38,3%	32,9%
9.2.	Vandens nuostolių nuotekos daugiabučiuose namuose	%	5,3%	2,1%	2,6%	4,0%	4,3%	3,1%	2,8%
9.3.	Karšto vandens tarp įvadinės ir apskaitos butuose skirtumas	%	18,5%	10,4%	10,4%	12,4%	14,6%	10,1%	9,1%

Geriamojo vandens realizacija pagal vandenvietę 2017-2018 metais

Lentelė Nr.6

Eil. Nr.	Vandenvietės	Realizacija, m ³		Dinamika (2017–2018 m.)	
		2017	2018	(m ³)	%
1	Jurbarkas	421150,66	427545,35	6394,69	1,52
	Baltraičiškė	0,00	0,00	0,00	0,00
	Rotuliai	13903,00	13569,00	-334,00	-2,40
2	Smalininkai	26159,12	28737,79	2578,67	9,86
3	Kazikėnai	451,00	590,00	139,00	30,82
4	Paskynai	3512,00	3770,40	258,40	7,36
5	Vadžgirys	4516,95	5387,56	870,61	19,27
6	Skirsnemunė	17928,40	21440,57	3512,17	19,59
7	Girdžiai	9424,36	11943,67	2519,30	26,73
8	Pavidaujys	4836,20	5506,50	670,30	13,86
9	Žindaičiai	6314,50	7851,50	1537,00	24,34
10	Vilniškiai	1910,73	1727,51	-183,22	-9,59
11	Eržvilkas	10755,93	11606,37	850,44	7,91
12	Pašaltuonys	4518,00	6191,04	1673,04	37,03
13	Lybiškiai	5871,09	5838,02	-33,07	-0,56
14	Rutkiškiai	2856,00	3403,00	547,00	19,15
15	Kartupiai	5159,00	5902,00	743,00	14,40
16	Pilies I k. (Vytėnai)	9363,00	10208,00	845,00	9,02
17	Viešvilės	12734,85	12326,40	-408,45	-3,21
18	Gedžiai	785,00	1086,00	301,00	38,34
19	Juodaičiai	7801,99	8722,83	920,84	11,80
20	Stakiai	4135,75	4362,70	226,94	5,49
21	Raudonė	12310,82	14120,13	1809,31	14,70
22	Graučėnai	501,00	631,00	130,00	25,95
23	Pasnietalys	507,00	572,00	65,00	12,82
24	Pupkaimis	804,36	1097,09	292,73	36,39
25	Raudonėnai	5026,10	5744,84	718,74	14,30
26- 27.	Veliuona (2 vandenvietės)	11271,30	12979,08	1707,78	15,15
28	Klangiai	2044,26	3625,55	1581,29	77,35
29	Griciai	5562,00	5541,00	-21,00	-0,38
30	Tamošiai	5848,00	5939,00	90,99	1,56
31	Seredžius	12362,73	13616,47	1253,74	10,14

Eil. Nr.	Vandenvietės	Realizacija, m ³	Dinamika		
			(2017–2018 m.)		
		2017	2018	(m ³)	%
32	Klausučiai	16348,77	19205,57	2856,80	17,47
33	Armeniškiai	4999,00	6108,00	1109,00	22,18
34	Belvederis	742,36	793,28	50,92	6,86
35	Šimkaičiai	3876,17	4052,00	175,83	4,54
36	Griaužai	2043,00	1953,72	-89,28	-4,37
37	Pauliai	9135,00	9629,27	494,27	5,41
38	Vencloviškiai	1625,00	1478,02	-146,98	-9,04
	Iš viso:	669094,40	704802,22	35707,82	5,34

Nuotekų realizacija pagal valymo įrenginius 2017–2018 metais

Lentelė Nr.7

Vandenvietės	2017	2018	Dinamika 2017-2018	
			m ³	proc.
Jurbarkas	395921,37	394720,58	-1200,79	-0,30
Baltraiškė	1624,40	1414,36	-210,04	-12,93
Smalininkai	20699,32	21368,18	668,86	3,23
Vadžgirys	3360,95	3396,56	35,61	1,06
Skirsnemunė	13786,49	15494,86	1708,37	12,39
Girdžiai	5395,73	6012,57	616,84	11,43
Eržvilkas	5907,00	6330,50	423,50	7,17
Lybiškiai	2075,33	2307,49	232,15	11,19
Pilies I k. (Vytėnai)	3119,00	3213,00	94,00	3,01
Viešvilės	10960,86	10825,39	-135,48	-1,24
Veliuona (2 vandenvietės)	5193,34	5398,28	204,94	3,95
Seredžius	7384,36	7903,98	519,62	7,04
Klausučiai	15313,76	15964,63	650,87	4,25
Šimkaičiai	2750,20	2688,41	-61,80	-2,25
Pauliai	1293,00	1315,99	22,99	1,78
	494785,10	498354,77	3569,67	0,72

2018 metais buvo labai sausa vasara. Mažas kritulių kiekis lėmė didesnę vandens suvartojimą. Palyginus vandens realizaciją su 2017 metais, tai geriamojo vandens realizuota 35,71 tūkst. m³ daugiau arba 5,34 proc. (lentelė Nr.6).

Ataskaitiniais metais nuotekų realizuota beveik 3,57 tūkst. m³ (0,72 proc.) daugiau negu 2017 m. Šiam rezultatui įtakos naujų vartotojų prijungimas prie naujai įrengtos nuotekų surinkimo infrastruktūros. Šios galimybės išaugo atsiradus naujiems nuotekų valymo įrenginiams Skirsnemunės, Seredžiaus ir Pilies I kaimuose bei renovavus (išplėtus) nuotekų tinklus bei valymo įrenginius Smalininkų mieste. Tai iliustruoja pateikti lentelėje Nr.7 duomenys.

Vandens nuostolių palyginamieji rodikliai 2013–2018 m.

Lentelė Nr.8

Vandenvietės	2018 Vandens pakėlimas	2018 Realizacija, m ³	Nuostoliai					
			2018	2017	2016	2015	2014	2013
Jurbarkas	531190	441114	16,96	15,49	14,90	17,00	24,00	17,40
Smalininkai	32311	28738	11,06	14,38	7,20	15,70	9,60	12,10
Kazikėnai	600	590	1,67	6,82	8,50	56,00	51,60	26,30
Paskynai	5888	3770	35,96	39,38	38,00	42,20	32,60	36,60
Vadžgirys	12024	5388	55,19	54,03	44,30	47,50	60,30	58,50
Skirsnemunė	30822	21441	30,44	31,29	34,10	35,20	29,10	15,60
Girdžiai	17255	11944	30,78	37,20	47,20	56,60	52,70	43,70
Pavidaujys	7445	5507	26,04	30,95	38,40	44,10	42,80	57,10
Žindaičiai	10540	7852	25,51	33,06	26,10	23,10	29,50	58,90
Vilniškiai	2680	1728	35,54	30,67	36,10	11,90	13,30	27,40
Eržvilkas	16308	11606	28,83	28,75	29,20	33,40	27,90	32,90
Pašaltuonys	11411	6191	45,74	42,11	32,30	39,50	65,60	59,60
Lybiškiai	8275	5838	29,45	27,33	19,70	17,80	29,60	36,60
Rutkiškiai	4792	3403	28,99	33,49	24,30	44,70	34,50	42,10
Kartupiai	8009	5902	26,31	30,26	32,30	29,10	67,60	50,60
Pilies I k. (Vytėnai)	15436	10208	33,87	32,64	44,40	28,90	30,40	37,20
Viešvilės	15591	12326	20,94	35,42	52,40	49,00	43,30	38,00
Gedžiai	1621	1086	33,00	40,12	10,50	20,70	48,40	22,20
Juodaičiai	12623	8723	30,90	29,50	33,10	30,20	38,80	42,30
Stakiai	7267	4363	39,97	42,68	20,20	26,10	30,70	28,80
Raudonė	17625	14120	19,89	33,35	31,40	28,10	38,50	53,30
Grauzėnai	1650	631	61,76	54,58	37,70	46,40	85,00	76,00
Pasnietalys	605	572	5,45	-2,84	0,00	28,90	45,40	45,60
Pupkaimis	2045	1097	46,35	56,66	39,70	41,60	58,50	73,70
Raudonėnai	8929	5745	35,66	27,66	29,30	22,10	29,30	27,80
Veliuona (2 vandenvietės)	15584	12979	16,72	25,62	35,70	36,20	33,10	40,90

Vandenvietės	2018 Vandens pakėlimas	2018 Realizacija, m ³	Nuostoliai					
			2018	2017	2016	2015	2014	2013
Klangiai	2952	3626	-22,82	14,00	21,30	31,90	18,10	32,00
Griciai	8497	5541	34,79	24,73	36,80	51,90	42,40	45,80
Tamošiai	8959	5939	33,71	22,10	28,70	26,30	34,80	53,60
Seredžius	21744	13616	37,38	36,39	36,80	50,30	48,60	48,60
Klausučiai	26117	19206	26,46	25,30	32,10	28,90	22,90	22,30
Armeniškiai	8072	6108	24,33	41,58	35,40	33,30	28,30	31,20
Belvederis	1182	793	32,89	55,23	50,50	73,00	57,20	20,10
Šimkaičiai	5560	4052	27,12	23,21	24,30	49,80	47,80	47,20
Griaužai	3518	1954	44,47	26,75	30,90	50,20	33,30	16,40
Pauliai	11717	9629	17,82	15,59	13,90	10,40	21,90	13,20
Vencloviškiai	2150	1478	31,25	44,58	31,20	20,00	33,00	48,10
	898994	704802	21,60	21,47	22,10	25,00	29,50	26,50

Iš pateiktų duomenų (lentelė Nr.8) galima daryti išvadą, kad ataskaitiniais metais vandens nuostolių rodikliai neženkliai padidėjo, lyginant su 2017 metais 0,13 proc.. Šis rodiklis rodo, kad daromos investicijos į vandens tiekimo trasų renovavimą duoda rezultatus, kas sumažina avarių skaičių ir tuo pačiu ir vandens nuostolius.

Žinoma, kaip ir ankstesniais metais, daug problemų turime rajono kaimų vandens tiekimo ūkyje. Bene vienintelis problemų sprendimo būdas – investicijos į vandens tinklų infrastruktūros atnaujinimą ir telemetrijos įrengimą, tai leistų stebėti vandenviečių darbo parametrus ištisą parą ir operatyviai reaguoti į atsiradusius gedimus.

Bendrovės patiriami geriamojo vandens nuostoliai galėtų būti dar mažesni, jeigu būtų išspręsta ir karšto vandens tiekimo problema. Dar 2010 metais šiuo klausimu buvo kreiptasi į savivaldybę (2010-10-18 raštas Nr. SD-503) bei 2015-12-14 raštu Nr. SD-461, tačiau vartotojų pasirinktas apsirūpinimo karštu vandeniu būdas lieka neįgyvendintas. Vartotojai už patiektą geriamąjį vandenį karštam vandeniui ruošti su bendrove atsiskaito iki 2010 m. gegužės mėn. 1 d. buvusia tvarka, kai apskaitai naudojami karšto vandens skaitikliai, esantys butuose, nors didžioji dalis šių skaitiklių neturi metrologinės patikros ir jų priežiūra, aptarnavimu nesirūpina nei butų savininkai, nei administratorius. Reikia pastebėti, kad šią problemą minime kiekvienais metais, kas parodo, kad problemos sprendimas metai iš metų nusikelia.

Vandens ir nuotekų lyginamoji analizė už 2018 m.

Lentelė Nr.9

Vandenvietės	2018 Surinkta nuotekų	2018 Nuotekų realizacija	2018 Infiltracija proc.
Jurbarkas	530004,00	394720,58	25,52
Baltraiškė	1414,36	1414,36	0,00
Smalininkai	63200,00	24764,74	60,82

Skirsnemunė	37082,00	15494,86	58,21
Girdžiai	6012,57	6012,57	0,00
Eržvilkas	6330,50	6330,50	0,00
Lybiškiai	2307,49	2307,49	0,00
Pilies I k. (Vytėnai)	2586,00	3213,00	-24,25
Viešvilės	72444,00	10825,39	85,06
Veliuona (2 vandenvietės)	5398,28	5398,28	0,00
Seredžius	9493,00	7903,98	16,74
Klausučiai	74750,00	15964,63	78,64
Šimkaičiai	2688,40	2688,40	0,00
Pauliai	1315,99	1315,99	0,00
	815026,59	498354,77	38,85

Aukščiau pateiktoje lentelėje yra parodyta bendra rajono padėtis. Kad parodyti detalesnę infiltracijos priklausomybę nuo iškritusių kritulių kiekio tam tikru metų laiku, norime pateikti Jurbarko miesto pavyzdį.

Vandens ir nuotekų lyginamoji analizė Jurbarko mieste už 2018 m.

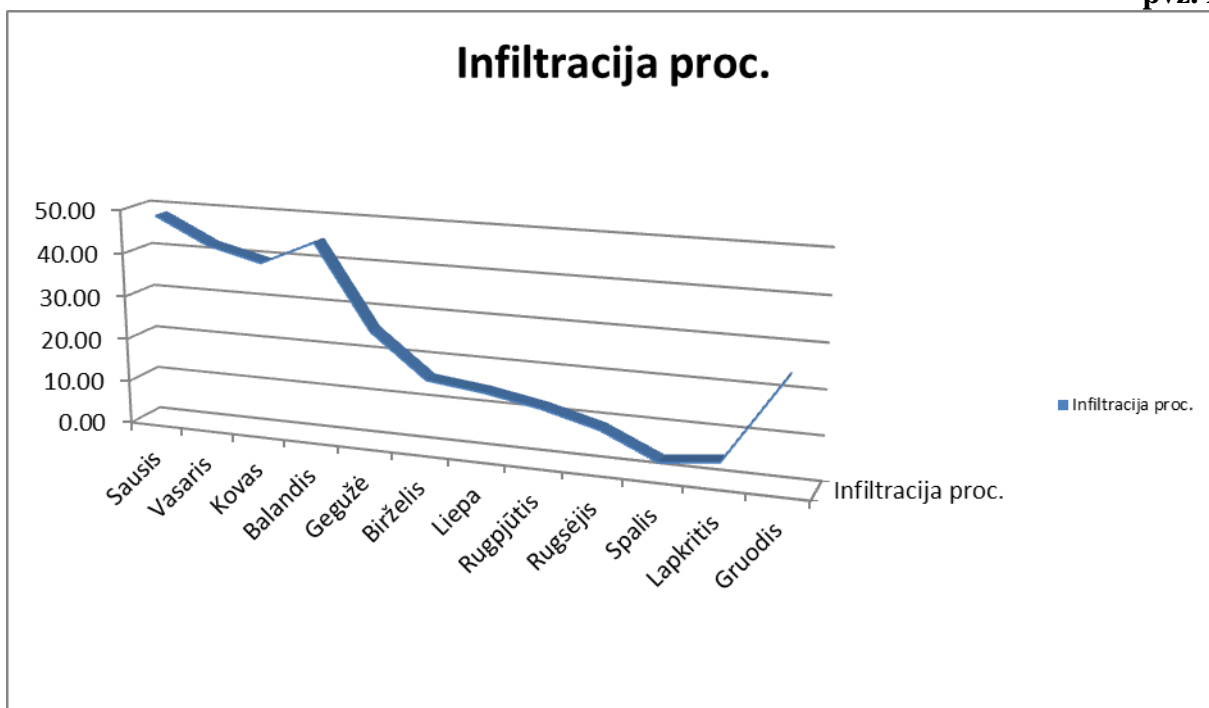
Lentelė Nr.10

Mėnesiai	Valymo įrenginiuose išvalytas vanduo m ³	Išgauta vandens m ³	Realizuota vandens m ³	Realizuota nuotekų m ³	Infiltracija proc.
Sausis	63474	42030	34557	32721	48,45
Vasaris	52092	37268	31466	30004	42,40
Kovas	52056	50441	33494	31570	39,35
Balandis	54776	40451	33177	30187	44,89
Gegužė	42797	47225	36140	31731	25,86
Birželis	36578	48611	38137	30704	16,06
Liepa	38466	47219	37506	32857	14,58
Rugpjūtis	38987	45993	38952	34201	12,28
Rugsėjis	35273	42350	34720	32119	8,94
Spalis	36899	42687	38242	35749	3,12
Lapkritis	35768	40774	36028	34099	4,67
Gruodis	42838	46141	35125	32528	24,07
IŠ VISO:	530004	531190	427545	388470	26,70

Iš pateiktų duomenų (lentelė Nr.10) matome, kad metinis tik Jurbarko miesto paviršinių nuotekų pateikimas į mūsų eksploatuojamą buitinių nuotekų infrastruktūrą arba infiltracija (skirtumas tarp valymo įrenginiuose išvalytų ir realizuotų nuotekų) siekia 141,53 tūkst. m³, arba sudaro 26,70 proc.. Tai labai geras infiltracijos rezultatas, palyginus su ankstesniais metais. Tokį

mažą infiltracijos rezultatą lėmė sausa vasara. Bendras rajono infiltracijos rodiklis – 38,85 proc.. Pagal Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos parengtą kainų nustatymo metodiką infiltracijos, t. y. paviršinių nuotekų išvalymo išlaidos tarife apskaitomos tik iš dalies arba iki 25 proc.

pvz. Nr.1



1 pav. Nuotekų ir vandens palyginamieji rodikliai už 2018 m. Jurbarko mieste. Kad Jurbarko mieste eksploatuojama mišri vandens surinkimo sistema (buitinės ir paviršinės nuotekos), gerai matyti iš pateikto grafiko (1 pav.). Į valymo įrenginius atitekėjusios nuotekos kiekinė išraiška didžiausios polaidžio ar lietingais mėnesiais. 2018 metais buvo labai sausa vasara. Nelietinga vasara lėmė mažus infiltracijos rodiklius ir kartu patvirtino prielaidą, kad valymo įrenginiuose išvalyto vandens kiekinė išraiška turi tik gamtinę priklausomybę.

Tikėtina, kad privačių ir juridinių asmenų teritorijų savininkai, paviršines nuotekas išleidžia į bendrovės valdomą buitinių nuotekų infrastruktūrą.

Svarbu aptarti ir gyventojams tiekiamo geriamojo vandens kokybės klausimą. Pagrindinių vandens parametrų bandymų rezultatų duomenys pateikiami 11 lentelėje.

2018 m. pagrindinių vandens kokybės parametrų rezultatai pagal vandenvietes

Lentelė Nr.11

Eil. Nr.	Vandenvietės pavadinimas	Parametrai ir jų leistinos normos				
		Geležies junginiai 0,2 mg/l	Amoniakas 0,5 mg/l	Drumstumas 4 DV pagal formaziną	Spalva 30 mg/ 1 Pt	Manganas 50 µg/l

		Faktas	Viršyta kartų	Faktas	Viršyta kartų	Faktas	Viršyta kartų	Faktas	Viršyta kartų	Faktas	Viršyta kartų	Faktas	Viršyta kartų
1	Jurbarko m.	0,06	-	0,15	-	0,46	-	7	-	270	5,4	<1	-
2.	Rutkiškių	0,01	-	0,08	-	0,37	-	7	-	-	-	<1	-
3.	Kazikėnų	0,19	-	0,42	-	1,44	-	13	-	-	-	7	-
4.	Girdžių	0,04	-	0,27	-	0,52	-	4	-	-	-	<1	-
5.	Vilniškių	0,01	-	0,19	-	0,1	-	12	-	-	-	<1	-
6.	Vadžgirio	0,07	-	0,21	-	0,36	-	24	-	-	-	<1	-
7.	Pavidaujo	0,04	-	0,15	-	0,3	-	6	-	-	-	<1	-
8.	Pašaltuonio	0,01	-	0,13	-	0,11	-	3	-	-	-	3	-
9.	Kartupių	0,01	-	0,1	-	0,05	-	3	-	-	-	<1	-
10.	Žindaičių	0,01	-	0,3	-	0,13	-	16	-	-	-	<1	-
11.	Smalininkų	0,08	-	0,22	-	0,32	-	6	-	<4	-	<1	-
12.	Eržvilko	0,04	-	0,52	1,04	0,78	-	7	-	-	-	<1	-
13.	Skirsnemunės	0,03	-	0,31	-	0,26	-	5	-	12	-	<1	-
14.	Lybiškių	0,08	-	0,15	-	0,31	-	5	-	-	-	<1	-
15.	Vytėnų (Pilies I k.)	0,07	-	0,29	-	0,33	-	6	-	-	-	<1	-
16.	Viešvilės	0,3	1,5	0,26	-	0,25	-	8	-	<4	-	<1	-
17.	Paskynų	0,26	1,3	0,39	-	0,33	-	17	-	-	-	<1	-
18.	Raudonės	0,04	-	0,21	-	0,33	-	6	-	-	-	<1	-
19.	Pupkaimio	0,94	4,7	0,88	1,76	5,14	1,28	32	1,06	-	-	<1	-
20.	Pasnietalio	1,83	9,14	0,71	1,42	10,1	2,52	38	1,26	-	-	<1	-
21.	Stakių	0,03	-	0,21	-	0,25	-	6	-	-	-	<1	-
22.	Raudonėnų(Kybartų)	0,03	-	0,23	-	0,4	-	7	-	-	-	<1	-
23.	Griaužėnų	2,27	11,35	0,96	1,92	12,3	3,07	40	1,33	-	-	<1	-
24.	Šimkaičių	0,17	-	0,1	-	0,78	-	9	-	-	-	15	1,5
25.	Grauzų	2,07	10,32	1,5	3	9,91	2,47	38	1,26	-	-	-	-
26.	Paulių	0,23	1,15	0,48	-	0,5	-	7	-	-	-	<1	-
27.	Veliuonos	0,74	3,7	0,61	1,22	2,4	-	27	-	-	-	<1	-
28.	Tamošių	1,06	5,3	0,81	1,66	4,53	1,13	32	1,06	-	-	<1	-
29.	Gricių	0,03	-	0,18	-	0,25	-	6	-	-	-	-	-
30.	Klangių	0,92	4,6	0,8	1,6	4,93	1,23	36	1,2	-	-	<1	-
31.	Seredžiaus	0,35	1,75	0,44	-	1,37	-	8	-	46	-	<1	-
32.	Klausčių	0,05	-	0,22	-	0,46	-	7	-	40	-	<1	-
33.	Belvederio	3,95	19,75	1,27	2,54	15,9	3,97	42	1,4	-	-	<1	-
34.	Armeniškių	0,03	-	0,22	-	0,2	-	7	-	-	-	<1	-
35.	Gedžių	0,03	-	0,18	-	0,25	-	6	-	-	-	2	-
36.	Vencloviškių	0,14	-	0,48	-	0,5	-	7	-	-	-	<1	-
37.	Juodaičių	0,06	-	0,16	-	0,32	-	7	-	-	-	-	-

Pagal Jurbarko mieste ir gyvenvietėse vandentiekio skirstomuoju tinklu viešai tiekiamo geriamojo vandens programinės priežiūros 2018 m. planą, kuris suderintas su rajono valstybine maisto veterinarine tarnyba, vandens bakteriologiniai tyrimai (nuolatinė programinė priežiūra) atliekami kas 30 dienų Jurbarko miesto vandenvietėje ir vieną kartą per ketvirtį Jurbarko miesto vandens bokšte bei kaimų vandenvietėse ir 20 visuomeniniame objekte. Bakteriologiniai tyrimai atliekami šiems parametrams: koliforminėms bakterijoms, žarinėms lazdelėms (E coli),

žarniniams enterokokams ir kolonijas sudarančių vienetų skaičiui. 2018 m. bakteriologinės taršos tyrimo bandiniuose neužfiksuota.

Cheminiai tyrimai (periodinė programinė priežiūra) atliekami vieną kartą per metus Jurbarko miesto vandenvietės vandens skirstymo stotyje, visų kaimų vandens bokštuose ar apskaitos mazguose bei geležies šalinimo įrenginiuose. Tiriama 8 parametrai: drumstumas, spalva, savitasis elektros laidis, pH, amoniakas, geležies junginiai, kvapas, skonio slenkstis. Reikia pastebėti, kad tokie cheminio tyrimo parametrai, kaip savitasis elektros laidis, pH, kvapas ir skonio slenkstis visose vandenvietėse atitinka higienos normos (HN:2003) geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimus.

Taisytina padėtis Jurbarko mieste, Eržvilko, Viešvilės, Paskynų, Pupkaimio, Pasnietalio, Griaužėnų, Graužų, Paulių, Veliuonos, Tamošių, Klangių, Seredžiaus, Belvederio vandenvietėse. Šiose vandenvietėse reikalingos investicijos tiekiamo vandens kokybei gerinti.

2018 metais buvo tęsiamas darbas dėl Jurbarko miesto vandenvietės geriamojo vandens kokybės pagerinimo. Pasinaudojus 2014–2020 ES finansavimo programa, yra baigiami statyti vandens gerinimo įrenginiai, kurių dėka bus išspręsta mangano problema Jurbarko miesto vandenvietė. Šiuo metu šis projektas yra įgyvendinamas. Jurbarko miesto vandens gerinimo įrenginiai turėtų pradėti veikti 2019 metų III ketvirtyje.

2018 metų spalio – gruodžio mėnesiais, atlikus planuotus vandens tyrimus Šimkaičių gyvenvietės vandenvietėje, buvo aptiktas padidintas kiekis arseno. Tai įmonei buvo netikėta naujiena. Ilgai buvo ieškota sunkiojo metalo atsiradimo priežasčių, tačiau arseno problemą pavyko išspręsti, atgaivinus prieš keletą metų naudotą gręžinį Šimkaičių vandenvietėje. Atlikus senajame gręžinyje esamo vandens tyrimus, buvo išsiaiškinta, kad vandens kokybė atitinka higienos normas ir 2018 metų gruodžio mėnesį centralizuotas vandens tiekimas buvo pilnai atnaujintas. Labai gaila, bet arseno atsiradimo priežasčių nepavyko išsiaiškinti, todėl ateityje nėra galimybės atlikti prevencinius darbus, kad panaši situacija nepasikartotų.

Lentelėje Nr.12 pateikti palyginamieji duomenys apie pardavimo pajamas 2012–2018 m.

Lentelė Nr.12

Eil. Nr.	Pajamų pavadinimas	Pajamos (Eur)							Dinamika (2017-2018 m.)	
		2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	Eur	%
1	Už realizuotą vandenį	477875	467654	455740	458870	457603	448238	542021	93783	20,92
2	Už surinktas nuotekas	574368	599438	599832	630620	606293	597292	748085	150792	25,25
3	Pardavimo veikla	123684	125507	129014	129735	131672	132411	180741	48330	36,50
	Tiesioginė veikla	1175927	1192599	1184586	1219225	1195568	1177942	1470847	292905	24,87
4	Už realizuotas medžiagas	3507	3374	5110	6006	5746	4194	3949	-245	-5,84
5	Paslaugos	69269	54573	35157	22795	17961	41499	38441	-3058	-7,37
	IŠ VISO:	1248703	1250546	1224853	1248026	1219275	1223634	1513236	289602	23,67

Pradedant kalbėti apie bendrovės pajamas ir patirtas sąnaudas reikia pastebėti, kad nuo 2018 metų gegužės mėnesio buvo pradėtos taikyti naujos geriamojo vandens, nuotekų tvarkymo ir apskaitos prietaisų aptarnavimo mokesčio naujos kainos, kurios Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos (toliau – Komisija) 2018 m. vasario 2 d. nutarimu Nr. O3E-37 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Jurbarko vandenys“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų derinimo“ (toliau – Nutarimas 1) buvo suderintos geriamojo vandens tiekimo ir

nuotekų tvarkymo paslaugų bei atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinės kainos. Jurbarko rajono savivaldybės meras 2018 m. vasario 27 d. raštu Nr. T27E-10 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Jurbarko vandenys“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų nustatymo, rajono tarybos sprendimo“ informavo Komisiją, kad Jurbarko rajono savivaldybės taryba 2018 m. vasario 22 d. posėdyje svarstė Jurbarko rajono savivaldybės tarybos sprendimo projektą „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Jurbarko vandenys“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų nustatymo“, tačiau sprendimo projektui nepritarė. Komisija, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo 9 straipsnio 1 dalies 5 punktu bei 34 straipsnio 15 dalimi ir atsižvelgdama į Jurbarko rajono savivaldybės tarybos 2018 m. kovo 5 d. protokolą Nr. T1-2, 2018 m. kovo 15 d. nutarimu Nr. O3E-73 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Jurbarko vandenys“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų vienašališko nustatymo“ vienašališkai nustatė Komisijos Nutarimu 1 suderintas Bendrovės geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bei atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinės kainas (be pridėtinės vertės mokesčio), kurios įsigaliojo nuo 2018 m. gegužės 1 d.

Pajamų už geriamąjį vandenį augimą taip pat lėmė sausa vasara, kurios metu buvo realizuota 35,71 tūkst. m³ (5,34 proc.) daugiau geriamojo vandens.

Kalbant apie pajamas už surinktas nuotekas, situacija kiek kitokia. Per 2018 metus nuotekų realizacija padidėjo beveik 3,57 tūkst. m³ (0,72 proc.). Pajamos, gautos už surinktas nuotekas padidėjo 25,25 proc.. Tokį ženklų pajamų padidėjimą lėmė ne tik kainos padidėjimas, tačiau ir „teršėjas moka“ principo įgyvendinimas. Nuostatos „teršėjas moka“ principas yra, kad už išleidžiamą padidintą taršą teršėjas turi atsisakyti dalies pelno, kad padengtų kitų įmonių, vartotojų patiriamas sąnaudas, tvarkant perteklinę taršą. Tuo labiau, kad gautos pajamos už padidintą taršą tiesiogiai įtakoja kitiems vartotojams paslaugų kainą. Per 2018 metus ši padėtis pasikeitė iš esmės. Panaudojus technologines, vadybines, kitas pastangas, situacija iš esmės pasikeitė. Per 2018 metus bendrovė gavo 89,12 tūkst. Eur pajamų, įgyvendinant „teršėjas moka“ principą. Teikiant medžiagą, kainų komisijai, kainos perskaičiavimui 2019 metais šis rodiklis bus įvertintas ir lems kainos už nuotekų tvarkymą sumažėjimą.

Įvertinus aukščiau paminėtus bendrovės veikloje 2018 metais įvykusius įvykius, gautos pajamos už suteiktas paslaugas padidėjo 289,60 tūkst. Eur. arba 23,67 proc..

Nuo 2017 metų pradžios įmonė pasikeitė buhalterinės apskaitos programą. Keičiant apskaitos programą, buvo iš dalies pakeistas ir naudojamas sąskaitų planas. Kiek galimybės leido, dabar bendrovėje naudojamas sąskaitų planas buvo pritaikytas prie Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos reikalavimų. Todėl tam tikrų eilučių dinamika yra pakitusi, ir juos lyginant su kitais metais, matosi tam tikri ženklūs neatitikimai.

Tiesioginių sąnaudų (pardavimo savikainos) bei veiklos sąnaudų palyginamieji duomenys pagal atskirus straipsnius pateikti 13 ir 14 lentelėse:

Pardavimų savikainos struktūra 2012–2018 metais

Lentelė Nr.13

Eil. Nr.	Pardavimo savikaina	Sąnaudos (Eur)						Dinamika (2017-2018 m.)		
		2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	Eur	%
1	Medžiagų	30548	35842	34264	32082	31850	29025	42765	13740	47,34
2	Kuro	37067	35291	33406	26614	23403	25454	29152	3698,22	14,53
3	Atlyginimų	187378	183933	182868	198766	219655	274729	297193	22464,35	8,18
4	Socialinio draudimo	57861	56645	56836	61270	67739	81861	92181	10320,1	12,61
5	Nusidėvėjimo	120253	118775	123640	124032	123156	133913	128001	-5912,67	-4,42

6	Elektros energijos	Sąnaudos (Eur)							Dinamika (2017-2018 m.)	
		64388	62576	59847	49398	44625	36295	45696	9401,42	25,90
7	Mokesčių, t.t.	31746	31780	29593	27413	30722			0	-
7.1.	Išteklių	26960	25882	24977	22561	24811			0	-
7.2.	Taršos	3538	4642	3347	3583	4468			0	-
7.3.	Nekilnojamojo turto	672	672	672	672	645			0	-
7.4.	Žemės	575	583	597	597	570			0	-
8	Šildymo	1591	1516	1432	609	814	518	818	300,12	57,91
9	Laboratorijų paslaugų pirkimo	3248	3424	7140	4964	5360	5329	6347	1017,78	19,10
10	Higienos prekių	993	1006	989	1055	1108	995	1051	56,14	5,64
11	Garantinis fondas	888	925	926	988	1058			0	-
12	Prekių pardavimo	1723	1365	2429	3739	3997	2421	3730	1309,86	54,11
13	Suteiktų paslaugų pardavimo	48082	52314	43451	28061	15337	26194	14829	-11365	-43,39
14	Kitų sąnaudų	9667	10057	11132	8971	15206	11173	34854	23681,35	211,96
15	Valymo įrenginių, t.t.	398151	415852	416233	438029	462828	485509	532259	46750,62	9,63
15.1.	Medžiagų	23970	22195	21696	24731	24077	37459	24994	-12465,26	-33,28
15.2.	Kuro	17674	18535	17528	14412	15605	18703	19529	826,39	4,42
15.3.	Atlyginimų	113074	127245	129578	146130	160852	174854	197243	22388,54	12,80
15.4.	Socialinio draudimo	34955	39335	39994	45037	49659	54067	61312	7245,65	13,40
15.5.	Nusidėvėjimo	84356	84714	86370	91203	97343	95693	86175	-9517,72	-9,95
15.6.	Elektros	78261	88852	92824	92493	87888	75757	84550	8792,61	11,61
15.7.	Vandens	22645	5033	2059	1990	2096	1798	2433	634,79	35,31
15.8	Dumlo tvarkymo sąnaudos							25867	-	-
15.9.	Kitos	23216	29945	26184	22033	25308	27178	30156	2978,26	10,96
IŠ VISO:		993582	1011300	1004186	1005991	1046744	1113414	1228877	115463	10,37

Veiklos sąnaudų struktūra 2012–2018 metais

Lentelė
Nr.14

Eil. Nr.	Veiklos sąnaudų pavadinimas	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2017 - 2018 Eur	%
I.	Pardavimo	27355	29937	32841	48055	46299	43488	38925	-4563	-10,5
II.	Bendrosios ir administracinės	210535	227085	214823	224443	297901	237598	206002	-31596	-13,3
1	Atlyginimų	119317	121735	122947	1341	143951	80214	78662	-1552	-1,9

Lentelė
Nr.14

Eil. Nr.	Veiklos sąnaudų pavadinimas	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2017 - 2018 Eur	%
					35					
2	Socialinio draudimo	36920	37602	37987	41488	44456	24904	24471	-433	-1,7
3	Nusidėvėjimo	7703	7703	8021	8617	9769	2949	2144	-805	-27,3
4	Kuro	5189	4965	4972	3644	1029	1354	1645	291	21,5
5	Elektros	2877	3950	2471	1345	1161	1161	1264	103	8,8
6	Ryšio	2568	2358	1879	1792	1807	1028	592	-436	-42,4
7	Kanceliarinės pr.	1512	2073	940	1008	1254	625	1031	406	65,0
8	Šildymo	1816	1120	760	1623	1140	755	1037	282	37,3
9	Sąnaudos (įmokų surink.)	7795	6811	7360	7680	9376	8398	9692	1294	15,4
7	Mokesčių, t.t.									
7.1.	Išteklių						40427	44203	3776	9,3
7.2.	Taršos						5206	3449	-1757	-33,7
7.3.	Nekilnojamojo turto						647	647	0	0,0
7.4.	Žemės						570	372	-198	-34,7
10	Kredito įstaigų	6795	6981	6669	6838	5534	879,51	672	-207	-23,6
11	Kvalifikacijos kėlimo	1232	1119	1570	3142	2671	1554	1648	94	6,0
12	Kitos	16813	30668	19247	13131	20898	55726	35850	-19876	-35,7
13	Atostoginių kaupiniai	-	-	-	-	54855	11200,72	-1376	-12577	-112,3
	Iš viso veiklos sąnaudų:	237890	257022	247664	272498	344200	281086	244927	-36159	-12,9

Iš pateiktų (lentelė Nr.13) duomenų matyti, kad 2018 metų pardavimų savikaina, lyginant su 2017 metais padidėjo 10,37 proc., arba 115463 Eur.

2018 metų pabaigoje įmonėje dirbo 63 darbuotojai, lyginant su 2017 metais pamažėjo 4 darbuotojais (buvo -67). 2018 metais bendrovė atsisakė dviejų vadovaujamos grandies etatų.

Didėjo ir mokesčių išlaidos, kurias labiausiai veikė gamtos išteklių mokestis, kuris dėl pakeistų kiekių, nuo kurių skaičiuojami mokesčiai bazės, didėjo. 2018 metais, lyginant su 2017 metais, mokesčių už gamtos išteklius buvo sumokėta 3776,00 Eur arba 9,3 proc. daugiau.

Finansinių rodiklių dinamikos lentelėje už 2013–2018 metus (lentelė Nr.15) atsispindi tam tikri įmonės balanso, pelno-nuostolio ataskaitos straipsniai. Paskaičiuota eilė rodiklių, kurie apibūdina įmonės finansinę padėtį.

Lentelė Nr.15

Eil.Nr.	Rodikliai	2013m.	2014m.	2015m.	2016 m.	2017m.	2018 m.
1	Darbuotojų skaičius	70	69	69	66	67	63
2	Pardavimo pajamos (tūkst.Eur)	1250,55	1224,90	1248,03	1219,28	1219,55	1508,10
3	Turtas (tūkst.Eur)	19353,85	18724,40	18156,51	17504,46	18123,72	18357,06
4	Bendrasis pelnas (tūkst.Eur)	239,26	220,46	242,04	172,42	106,13	279,22
5	Grynasis pelnas (tūkst.Eur)	-24,15	-42,52	-58,40	-169,54	-180,49	33,36

Eil.Nr.	Rodikliai	2013m.	2014m.	2015m.	2016 m.	2017m.	2018 m.
6	Šaunaudos (tūkst.Eur)	1292,69	1273,37	1324,58	1406,29	1404,13	1479,87
7	Nuosavas kapitalas (tūkst.Eur)	4515,12	4472,57	4414,18	4413,88	4413,88	4413,88
8	Veiklos šaunaudos (tūkst.Eur)	257,01	247,65	272,50	344,20	237,60	206,00
9	Debitorinis įsiskolinimas (tūkst.Eur)	183,13	168,10	189,33	187,77	170,66	199,21
10	Trumpalaikis turtas (tūkst.Eur)	330,83	272,71	313,51	319,52	346,63	652,05
11	Atsargos ir išankst. mokėjimai (tūkst.Eur)	60,13	57,87	45,69	45,67	46,76	54,10
12	Trumpalaikiai įsipareigojimai (tūkst.Eur)	65,98	41,65	76,27	127,82	145,27	211,00
13	Įsipareigojimai (tūkst.Eur)	65,98	41,65	76,27	127,82	145,27	211,00
14	Dotacijos (tūkst.Eur)	19287,88	14210,15	13666,06	13132,20	13914,51	14048,87
15	Pirkėjų įsiskolinimas (tūkst.Eur)	182,86	167,88	188,19	184,80	166,96	175,19
16	Bendrasis pelningumas, proc.	19,1	18,0	19,4	14,1	8,7	18,5
17	Grynasis pelningumas, proc.	-1,9	-3,5	-4,7	-13,9	-14,8	2,2
18	Turto grynasis pelningumas, proc.	-0,1	-0,2	-0,3	-1,0	-1,0	0,2
19	Veiklos rentabilumas, proc.	-1,9	-3,3	-4,4	-12,1	-12,9	2,3
20	Nuosavo kapitalo grynasis pelningumas, proc.	-0,5	-1,0	-1,3	-4,0	-4,1	0,8
21	Administracinių ir pardavimo išlaidų koeficientas, proc.	20,6	20,2	21,8	28,2	19,5	13,7
22	Turto apyvartumas	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
23	Debitorinio įsiskolinimo apyvartumas	6,8	7,3	6,6	6,5	7,1	7,6
24	Einamojo likvidumo koeficientas	5,0	6,5	4,1	2,5	2,4	3,1
25	Kritinio likvidumo koeficientas	4,1	5,2	3,5	2,1	2,1	2,8
26	Bendrojo mokumo (likvidumo) koeficientas	0,3	0,2	0,3	0,3	0,3	0,3
27	Įsiskolinimo koeficientas, proc.	76,7	76,1	75,7	75,8	77,6	77,7
28	Ilgalaikio įsiskolinimo koeficientas, proc.	76,3	75,9	75,3	75,0	76,8	76,5
29	Trumpalaikio įsiskolinimo koeficientas, proc.	0,3	0,2	0,4	0,7	0,8	1,1
30	Finansinės priklausomybės koeficientas, proc.	325,3	318,6	311,3	312,4	318,5	323,1
31	Pardavimo pajamos, tenkančios vienam darbuotojui (tūkst.EUR)	17,9	17,8	18,1	18,5	18,2	23,9

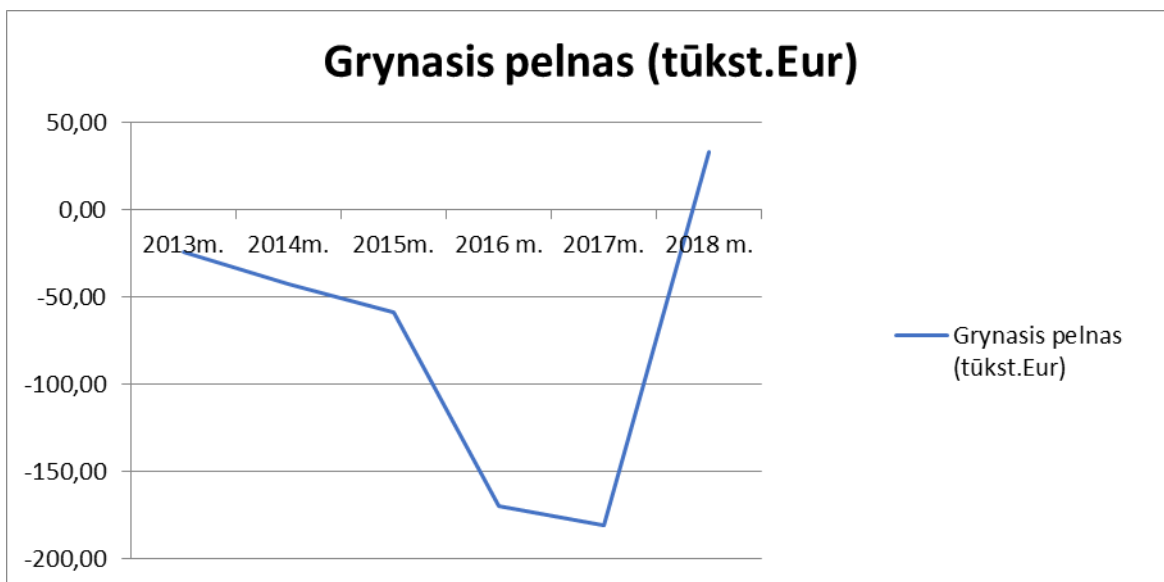
Ataskaitinius 2018 metus bendrovė baigė su 33,36 tūkst. Eur pelnu.

Nuo 2013 metų bendrovė dirbo be pelno. Pajamų-šaunaudų dinamikoje galima pastebėti, kad nuo 2014 metų skirtumas tarp bendrovės gaunamų pajamų ir patiriamų išlaidų pradėjo augti.

Tai sąlygojo daug faktorių – gyventojų mažėjimas, medžiagų, paslaugų brangimas, darbo užmokesčio didėjimas, mokestinės bazės pasikeitimai.

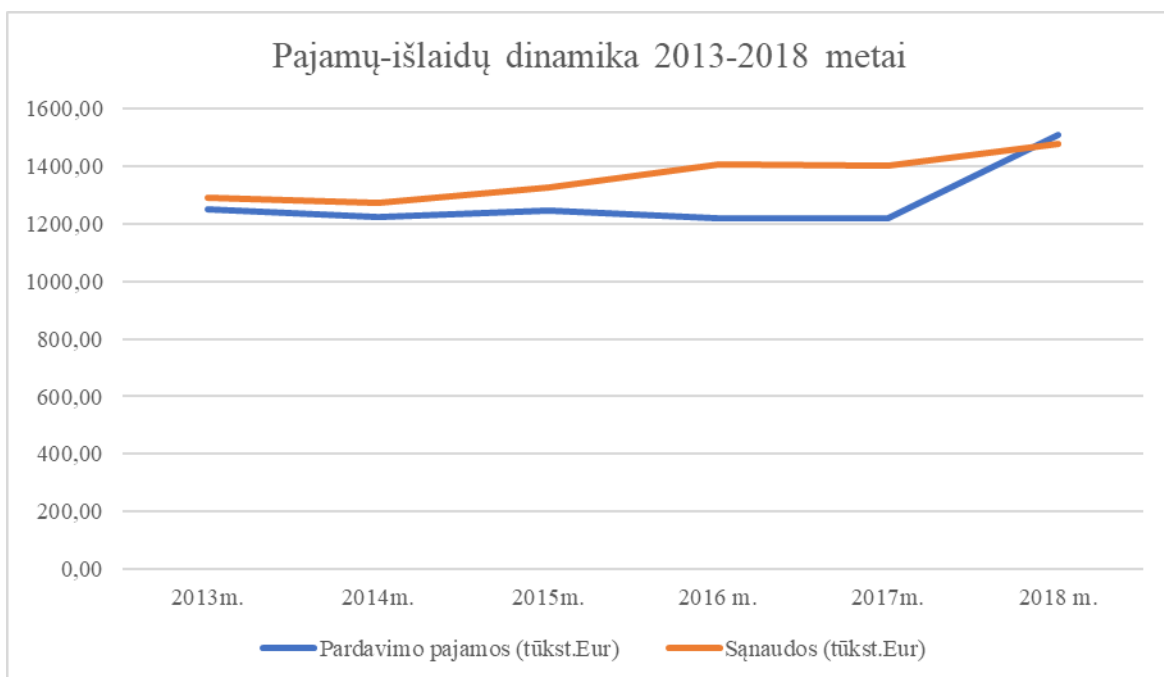
Grafinis bendrovės pelno (nuostolių) ataskaitos už 2013–2018 m. vaizdas pateiktas 2 pav.

Pav.Nr.2



Grafinis bendrovės pajamų-sąnaudų už 2013–2017 m. vaizdas pateiktas 3 pav.

Pav.Nr.3



Reikia pastebėti, kad įmonė vykdo specifinę veiklą, kuri pasižymi tuo, kad ji yra reguliuojama. Įmonės sąnaudas, galima sakyti, sąlygoja rinka, tačiau įmonės pajamų dydis

priklauso ne tik nuo įmonės vykdomos veiklos, bet ir nuo nustatytos kainos už bendrovės suteikiamas paslaugas dydžio. Kainas už suteikiamas paslaugas įmonei tam tikru periodiškumu reikia derinti su Valstybine kainų ir energetikos kontrolės komisija. 2017 m. rugpjūčio mėnesį bendrovė Valstybinei kainų ir energetikos kontrolės komisijai pateikė derinti naujų kainų projektą. Teikiamų paslaugų kainos yra skaičiuojamos pagal tam tikrą metodiką, kuri vertina ne tik konkrečios įmonės gaunamas pajamas, patiriamas sąnaudas, bet kartu tam tikri rodikliai yra lyginami su panašias apimtis turinčiomis vandenvalos įmonėmis. Taip pat, skaičiuojant kainas už suteikiamas paslaugas, yra vertinamos numatytos atlikti priemonės pagal geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos planą, kuris yra patvirtintas akcininko. UAB „Jurbarko vandenys“ priklauso IV grupei. Atlikus kainos derinimo procedūras, suderintos naujos kainos vidutiniškai pakilo apie 20 proc. Naujos kainos įsigaliojo nuo 2018 m. gegužės mėnesio. 2018 metais gruodžio mėnesį, vadovaujantis kainų nustatymo metodika, buvo pateiktas bazinės kainos perskaičiavimo projektas. Pateiktame projekte už pagrindą buvo imami tam tikri rodikliai iš 2017 metų metinės atskaitomybės bei vertinti tam tikri rodikliai 2017 10 – 2018 09 mėn..

Peržvelgiant įmonės finansinių rodiklių dinamiką, reikia pastebėti, kad visi rodikliai atitinka minimalius reikalavimus. Įmonės mokumo, likvidumo rodikliai yra geri. Ankstesniais metais kiek neramina pelningumo rodikliai, tačiau 2018 metais šis rodiklis pasitaisė.

Tenka pripažinti, kad 2018 ir sekantys ataskaitiniai metai finansine prasme būtų geresni, jeigu būtų rasti bendri sprendimai dėl:

1. Savivaldybės teritorijoje būtų susitarta dėl karšto vandens tiekimo klausimo daugiabučiuose namuose, kas leistų bendrovei patirti mažiau geriamojo vandens nuostolių;

2. Pradėta spręsti paviršinių nuotekų infrastruktūros šeiminingo klausimą, kas leistų pagal galimybes pradėti kontroliuoti paviršinių nuotekų patekimą į bendrovės nuotekų infrastruktūrą;

3. „Teršėjas moka“ stabilizuotų pajamų išlaikymas, kas ateityje gali įtakoti perskaičiuojamos kainos sumažinimą visiems vartotojams.

Finansinę padėtį blogina vartotojų bei abonentų įsiskolinimas už suteiktas geriamojo vandens tiekimo bei nuotekų tvarkymo paslaugas. Neramina įsiskolinimų suma, kurios terminas yra 1 metai ir daugiau. 2018-12-31 ji sudarė 41,60 tūkst. Eur, lyginant su 2017 metais (35,24 tūkst. Eur) padidėjo 6,36 tūkst. Eur arba 18,05 proc.

Su skolininkais nuosekliai dirbama pagal bendrovės pasitvirtintą skolų už suteiktas paslaugas išieškojimo ir vartotojų bei abonentų tvarkos aprašą.

3. Metinėse finansinėse ataskaitose pateiktų duomenų nuorodos ir papildomi paaiškinimai

Nuorodos ir papildomi paaiškinimai apie metinėje finansinėje atskaitomybėje pateiktus duomenis pateikti aiškinamajame rašte prie 2018 metų finansinės atskaitomybės ataskaitos.

4. Įmonės savų akcijų įsigijimo per ataskaitinį laikotarpį priežastys

Einamųjų metų pabaigoje bendrovė turėjo 4413880,48 (Keturi milijonus keturis šimtus trylika tūkstančių aštuonis šimtus aštuoniasdešimt eurų 48 centų) eurų įstatinį kapitalą, kuris yra padalintas į 152 413 (Vienas šimtas penkiasdešimt du tūkstančius keturis šimtus trylika) paprastąsias vardines akcijas, kurių kiekvienos nominali vertė yra 28,96 (Dvidešimt aštuoni eurai 96 centai) eurai.

UAB „Jurbarko vandenys“ savų akcijų už užmokestį ataskaitiniais metais neįsigijo ir neperleido, todėl informacijos apie apmokėjimą bei priežastis neturi.

5. Informacija apie įmonės filialus ir atstovybes

Bendrovė filialų ir atstovybių neturi.

6. Informacija apie svarbius įvykius,**vykusiuspo finansinių metų pabaigos**

Įvykių po finansinių metų pabaigos nebuvo.

7. Trumpalaikiai strateginiai tikslai ir uždaviniai 2019 metams

Eil.Nr.	Pavadinimas	Preliminari numatomų atlikti darbų vertė tūkst. Eurų
1	Jurbarko miesto valymo įrenginių dumblo sausinimo linijos rekonstrukcijos užbaigimas	95,00
2	Sukaupto perteklinio dumblo išvežimas iš laikinosios perteklinio dumblo laikymo aikštelės	65,00
3	Jurbarko miesto vandens bokšto stovo kapitalinis remontas	16,90
4	Jurbarko miesto vandens bokšto rezervuaro ir aikštelės kapitalinis remontas	36,70
5	Diukerio per Imsrę ir geriamojo vandens linijos iki bokšto trąšos rekonstrukcija	35,40
6	Geriamojo vandens gerinimo įrenginių bei vandens tiekimo tinklų Veliuonos miestelyje užbaigimas (projektas projektą Nr. 05.3.2-APVA-R-014-71-0001 „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Jurbarko rajone“) užbaigimas	144,80
7	Vandens tiekimo ir nuotekų tinklų statybos Smalininkuose užbaigimas (projektas Nr. 05.3.2-APVA-R-014-71-0001 „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Jurbarko rajone“) užbaigimas	710,40
8	Jurbarko miesto vandenvietės vandens gerinimo įrenginių paleidimas (projektas Nr. 05.3.2-APVA-R-014-71-0001 „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Jurbarko rajone“) užbaigimas	1127,00
9	Kitų priemonių, kurios yra numatytos 2017-2020 metų geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo veiklos plane įgyvendinimas (2017-06-29 Jurbarko rajono savivaldybės taryba sprendimu Nr. T2-171	48,00
10	Geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo veiklos plano patvirtinto 2017-06-29 Jurbarko rajono savivaldybės taryba sprendimu Nr. T2-171, atnaujinimas, papildant planuojamomis priemonėmis 2021-2022 metams;	0,00
11	Projekto Nr. 05.3.2-APVA-R-014-71-0007 „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Jurbarko mieste“ 2019 metais numatytų darbų vykdymas	274,47

8. Informacija apie finansinės rizikos valdymo tikslus, naudojamas apsidraudimo priemonės, kurioms taikoma apsidraudimo sandorių apskaita, ir įmonės kainų rizikos, kredito rizikos, likvidumo rizikos ir pinigų srautų rizikos mastą, kai įmonė naudoja finansines priemones ir kai tai yra svarbu vertinant įmonės turtą, nuosavą kapitalą, įsipareigojimus, pajamas ir sąnaudas

Įmonė finansinių priemonių, kurios yra svarbios vertinant įmonės turtą, įsipareigojimus, finansinę būklę ir veiklos rezultatus, nenaudojo.

Direktorius

Darius Dragūnavičius

